

Rekisterin/palvelun nimi: **Trimble Locus- kuntarekisteri**

Tiedonanto laadittu: **10.2.2023**

1. Rekisterinpitäjä	Joensuun kaupunki kaupunkiympäristö maaomaisuus Rantakatu 20 80100 JOENSUU 013 2677111
2. Rekisterinpitäjä edustaja(t)	Ismo Piirainen paikkatietoinsinööri Muuntamontie 5 80100 JOENSUU 0500 170079 ismo.piiirainen@joensuu.fi
3. Tietosuojavastaava	Joensuun kaupungin tietosuojavastaava tietosuojavastaava@joensuu.fi
4. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus	Kunnan viranomaisena toimimiseen sekä omistamiensa maiden vuokraamista varten tarvitsemat tiedot.
5. Henkilötietojen käsittelyn oikeusperuste	- käsittely on tarpeen sellaisen sopimuksen täytäntöön panemiseksi, jossa rekisteröity on osapuolena, tai sopimuksen tekemistä edeltävien toimenpiteiden toteuttamiseksi rekisteröidyn pyynnöstä (TsA 6.1b) - käsittely on tarpeen rekisterinpitäjän lakisääteisen veloitteen noudattamiseksi (TsA 6.1c) Tietosuojalaki (2018/1050)
6. Rekisterin tietosisältö	Kiinteistörekisteri: kaupunkialueen kiinteistöjen tiedot käsittäen omistajatiedot, jotka saadaan maanmittauslaitoksen ylläpitämästä lainhuuto- ja saantorekisteristä. Puutteellisia tietoja täydennetään veroviranomaiselta saatavilla tiedoilla (esim. kuolinpesän yhteyshenkilö) sekä patentti- ja rekisterihallituksen ja veroviranomaiset ylj-rekisteristä (yritystiedot). Kiinteistötoimitusten ja kiinteistörekisterin pitäjän päätösten hakemuksista ja toimitus-/päättösasiakirjoista ilmenevät henkilötiedot. Rakennusvalvontarekisteri: rakennuslupahakemuksista ilmenevät tiedot. Käsittävät rakennuslupatiedot ja lupaehdot sekä työaikaiset tarkastukset, henkilötietoja lupien hakijoista, rakennuttajista ja valvojist. Rakennus- ja huoneistorekisteri: Digi- ja väestötietovirastolta (DVV) saatava rakennuksia ja huoneistoja

	<p>koskeva ominaisuustieto. Sisältää henkilötietoja rakennusten omistajista ja osoitteista.</p> <p>Tontinvuokrarekisteri: kaupungin vuokraamien kiinteistöjen vuokramiehet</p> <p>Väestörekisteri: Digi- ja väestötietoviraston (DVV) väestötiedot.</p>
7. Säännönmukaiset tietolähteet	<p>Digi- ja väestötietovirasto (DVV) Maanmittauslaitos Tontinvuokralaisten ilmoitus</p> <p>Henkilötietojen antaminen on lakisääteistä ja sopimuksen tekemisen edellyttämä vaatimus, jota ilman viranomais toiminnan vaatimat ehdot eivät täyty.</p>
8. Käsittelyssä käytettävät ylläpitojärjestelmät	<p>A. Sähköiset tietojärjestelmät Henkilötietoja käsitellään seuraavien tietojärjestelmien avulla: - Trimble Locus</p>
9. Henkilötietojen suojauksen periaatteet	<p>A. Sähköiset tietojärjestelmät</p> <ul style="list-style-type: none"> - kaupungin ulkopuolelta pääsy estetty. - käyttäjätunnus ja salasana ovat henkilökohtaisia. - järjestelmästä otetaan säännöllisesti varmuuskopiot. - rekisteri on salainen viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 1 momentin 23 kohdan perusteella
10. Automatisoitu päätöksenteko, mukaan lukien profilointi (EU:n tietosuoja-asetuksen artikla 22)	<p>Automatisoituja päätöksiä ei tehdä.</p>
11. Tietojen säännönmukaiset luovutukset	<p>Rakennusvalvonta- ja rakennus- ja huoneistorekisteristä siirtyy tietoja Digi- ja väestötietovirastoon (DVV) rajapinnan kautta.</p>
12. Tietojen siirto EU:n tai ETA-alueen ulkopuolelle	<p>Ei siirretä</p>
13. Henkilötietojen säilytysaika	<p>Tietojen säilytysajat määräytyvät organisaation arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kiinteistörekisteri, säilytetään pysyvästi - Rakennusvalvontarekisteri, säilytetään pysyvästi - Rakennus- ja huoneistorekisteri, säilytetään pysyvästi - Tontinvuokrarekisteri, säilytetään pysyvästi - Väestörekisteri, säilytetään pysyvästi

Seloste henkilötietojen käsittelystä
ja rekisteröidyn oikeuksista
EU:n yleinen tietosuoja-asetus (2016/679)

14. Rekisteröidyn oikeudet	<p>Rekisteröidyllä on oikeus tarkastaa itseään koskevat henkilötiedot.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus pyytää tietojensa oikaisemista tai poistamista.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus Tietosuojavaltuutetun toimistoon, mikäli rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä on rikkottu voimassa olevaa tietosuojalainsäädäntöä.</p>
-----------------------------------	---