

Pykälä Päättäjä	Rakennuspaikka Osoite Toimenpide	Lupatunnus Lupatyyppi Päätös
155 Jarmo Tuupainen, vs. rakennustarkastaja	167-23-2301-9 liksenvaara liksenvaarantie 2 80260 JOENSUU Uusi rakennus Käyttöpaikkahakkurirakennuksen rakentaminen.	167-2025-159 Rakentamislupa Hyväksytty
156 Juha Siljander, tarkastusinsinööri	167-18-1818-3 Noljakka Jääskelänkuja 3 80140 JOENSUU Puiden kaataminen Kuusen kaataminen tontilta.	167-2025-171 Maisematyölupa Hyväksytty
157 Markku Pykäläinen, tarkastusinsinööri	167-14-1424-13 Karsikko Metsolankatu 15a 80260 JOENSUU Rakennuksen purkaminen Asuinrakennuksen purkaminen	167-2025-172 Purkamislupa Hyväksytty
158 Markku Pykäläinen, tarkastusinsinööri	167-23-2303-12 liksenvaara Ivontie 7 80260 JOENSUU Uusi rakennus Teollisuushallin rakentaminen.	167-2025-174 Rakentamislupa Hyväksytty
159 Markku Pykäläinen, tarkastusinsinööri	167-410-9-1 Joensuuväylä 786 82110 HEINÄVAARA Uusi rakennus Asuinrakennuksen rakentaminen. Energiakaivon poraaminen.	167-2025-175 Rakentamislupa Hyväksytty
160 Markku Pykäläinen, tarkastusinsinööri	167-412-8-9 Sahinvaarantie 81f 82140 KIIHTELYSVAARA Uusi rakennus Vanhan loma-asunnon purkaminen ja uuden loma-asunon rakentaminen.	167-2025-176 Rakentamislupa Hyväksytty
161 Markku Pykäläinen, tarkastusinsinööri	167-13-9903-2 Sirkkala Pekkalankatu 3 80260 JOENSUU Muu rakennelma Uuden puistomuuntamon rakentaminen.	167-2025-177 Rakentamislupa Hyväksytty
162 Juha Siljander, tarkastusinsinööri	167-20-2033-6 Pilkkio Ojalankaarto 15 80140 JOENSUU Puiden kaataminen Kahden pihlajan, yhden männyn ja kahden koivun kaataminen.	167-2025-178 Maisematyölupa Hyväksytty

Joensuun kaupunki

PÄÄTÖSLISTA

Rakennusvalvonta

12.06.2025

Päätöspäivämäärä

12.06.2025

2 (5)

163	167-7-707-4 Kanervalä	167-2025-179
Juha Siljander,	Kielokatu 7	Rakentamislupa
tarkastusinsinööri	80130 JOENSUU	
	Muu korjaus- ja muutostyö	Hyväksytty
	Asuinrakennuksessa olevan autotallin muuttaminen	
	harrastetilaksi.	

Viimeinen muutoksenhakupäivämäärä 21.7.2025

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen, joka osoitetaan Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia; sekä
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimusoikeus purkamisluvasta

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla.
- rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusoikeus maisematyöluvasta

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnan jäsenellä;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.
- Jos maisematyöllä toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:
- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja päätös yleisessä tietoverkossa Joensuun kaupungin verkkosivuilla **12.06.2025**.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Asiamiehen on liitettävä mukaan valtakirja. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimusasiakirjat saa toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuulla lähettää myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköpostitse oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

kirjaamo@joensuu.fi

Postitse oikaisuvaatimuksen voi toimittaa osoitteeseen:
Joensuun kaupunki, Kirjaamo, PL 59, 80101 Joensuu.

Oikaisuvaatimuksen voi myös toimittaa henkilökohtaisesti tai lähetin välityksellä Joensuun kaupungin kirjaamoon. Käyntiosoite: Koskikatu 5, 80100 Joensuu, ma-to klo 10-16, pe klo 10-15
(Huom. suljettu 7. - 27.7.2025, korvaava osoite: Torikatu 19 A, Joensuun kaupungin postilaatikot.)