



*Kaava-alueen sijainti opaskartalla*



# Siilaisen eritasoliittymä

## Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

### Suunnittelutehtävä

Asemakaavan tarkoituksena on parantaa Siilaisen eritasoliittymän toimivuutta ja liikenneturvalisuutta sekä laajentaa Pilkontie 7:n tonttia puistoalueelle. Suunnittelualueeseen sisältyy Siilaisen eritasoliittymään liittyviä katu- ja maantie- sekä suojaviheralueita sekä tontit osoitteissa Pilkontie 7 sekä Kuurnankatu 51. Siilaisen eritasoliittymän osalta kaavoitushanke on käynnistynyt Joensuun kaupungin aloitteesta ja Pilkontien 7:n tontin osalta tontin vuokraajan hakemuksesta.



## Suunnittelutilanne

### Joensuun seudun yleiskaava 2020

Joensuun seudun yleiskaava on tullut voimaan 14.1.2010. Yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty eritasoliittymäksi, työpaikka-alueeksi (TP) sekä palvelujen ja hallinnon alueeksi (P).

### Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa kaupunginvaltuuston 28.4.2014 hyväksymä Käpykankaan asemakaava. Siinä Pilkontie 7 ja Kuurnankatu 51 ovat liikerakennusten korttelialueita. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu suojaviheraluetta (EV) ja katua. Alueelle on merkitty kävelyn ja pyöräilyn väylät. Suunnittelualueen länsiosassa on voimassa vuonna 2005 voimaan tullut Pilkonpuiston asemakaava, jossa suunnittelualue on puistoa (VP).

### Liikennesuunnitelma.

Eritasoliittymän parantamiseksi on valmistunut Rambollin vuonna 2017 tekemä suunnitelma, joka yhdistää Siltakadun, Pankakoskentien, Kuurnankadun sekä Kuopiontien.

## Arvioitavat vaikutukset

Vaikutusten arvioinnissa huomioidaan nykytilanne, nykyisen asemakaavan mahdollistama tilanne ja uuden laadittavan kaavan mahdollistama tilanne. Vaikutukset raportoidaan kaavaselostuksessa luonnos- ja ehdotusvaiheissa.

Tässä kaavahankkeessa tulevat erityisesti arvioitaviksi vaikutukset liikennejärjestelyihin sekä yritysten toimintaedellytyksiin.

Näiden lisäksi arvioidaan yleispiirteisemmin vaikutuksia mm. luontoon ja maisemaan, ympäröiviin alueisiin, kaupunkikuvaan, kulttuuri- ja rakennushistoriallisiin arvoihin ja kaupungin strategian toteutumiseen.

## Osalliset

Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- kaava-alueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, asukkaat, työntekijät ja yritykset
- Pohjois-Karjalan ELY-keskus
- Pohjois-Savon ELY-keskus
- Pohjois-Karjalan museo
- Joensuun seudun luonnonystävät ry
- kaupungin hallintokunnat ja yhtiöt
- Pohjois-Karjalan Maakuntaliitto
- teknisten verkkojen haltijat
- Pohjois-Karjalan pelastuslaitos
- Joensuun Polkijat ry
- Pohjois-Karjalan kauppakamari



## Aikataulu, osallistuminen ja vuorovaikutus

Kaikista kaavahankkeeseen liittyvistä nähtävilläoloajoista ja mahdollisista vuorovaikutustilanteista ilmoitetaan Karjalan Heilissä ja kaupungin verkkosivuilla.

Hankkeen asiakirjat ovat koko hankkeen keston ajan nähtävillä internetissä osoitteessa [www.joensuu.fi/laadinnassa-olevat-kaavat](http://www.joensuu.fi/laadinnassa-olevat-kaavat) ja siellä *Siilaisen eritasoliittymä*. Asiakirjat täydentyvät työn edetessä. Asiakirjoihin voi tutustua kuulutuksissa mainittuina aikoina kaupunkirakennepalveluissa (Muuntamontie 5) sopimalla ajan kaavasuunnittelijan kanssa.

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 27.1.–21.2.2022 yllä ilmoitetuissa paikoissa ja sen jälkeenkin internetissä.

Asemakaavaluonnos pidetään nähtävillä alustavasti kesällä 2022.

Kaupunkirakennelautakunta päättää asemakaavaehdotuksen asettamisesta nähtäville 30 vuorokaudeksi ennen kaavasta päättämistä. Ehdotus asetetaan nähtäville alustavasti syksyn 2022 aikana. Kaupunginvaltuuston päätettäväksi kaavaehdotus tulee syksyllä 2022.

Kaikissa edellä kuvatuissa vaiheissa on mahdollisuus antaa palautetta asiasta. Pyydämme lähettämään palautteen ensisijaisesti kirjallisesti kaupunkirakennepalvelujen kaavoitukseen, osoite [kirjaamo@joensuu.fi](mailto:kirjaamo@joensuu.fi) tai Muuntamontie 5, 80100 Joensuu. Kaavan laatijaan voi olla yhteydessä myös puhelimitse tai käymällä toimistollamme ennalta sovittuna aikana.

Kaupunginvaltuuston kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä on mahdollista valittaa Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Työn etenemisen vaiheet on havainnollistettu seuraavalla sivulla olevassa kaaviossa.

## Yhteystiedot

Kaupunkirakennepalvelut, Muuntamontie 5, 80100 Joensuu [www.joensuu.fi/kaavoitus](http://www.joensuu.fi/kaavoitus)

- vs. maankäytön suunnittelija Altti Lukkari  
[altti.lukkari@joensuu.fi](mailto:altti.lukkari@joensuu.fi), puh. 050 315 6521
- suunnitteluavustaja Kaija Kinnunen  
[kaija.kinnunen@joensuu.fi](mailto:kaija.kinnunen@joensuu.fi), puh. 050 409 2127



# Asemakaavaprosessi

