

REIJOLAN URHEILU/ULKOILUPUISTON TOTEUTTAMINEN

12.6.2017

Pyhäselän kunta suunnitteli ja kaavoitti Reijolan yhteisötalon tontille urheilu/ulkoilupuiston ja olemassa olevien jääkiekkokaukalon ja valaistun ulkoilureitin siirtämisen yhteisötalon tontin viereen. Pyhäselän kunnan olemassaolon aikaan suunniteltu hanke jäi odottamaan parempia aikoja kunnan taloudellisesta tilanteesta johtuen. Hanke oli mukana useamman vuoden Joensuun kaupungin liikuntapaikka suunnitelmissa, mutta nyt se on sieltä poistettu. Reijolan alueen valaistua ulkoilureittiä on lyhennetty kaavoituksen muuttuessa jo useamman kerran ja reitti ylittää Reijolantien sekä Aaltosentien kaksi kertaa kun reitin kiertää. Etenkin talvisin Reijolantien ylitys aiheuttaa vaaratilanteita kun tiellä on paljon autoliikennettä. Reijola, Mulo, Niittylahti alueella ei ole muuta valaistua ulkoilureittiä ja kunnollisia ulkoliikunta paikkoja koulun, päiväkodin, perhepäivähoidon ja alueen asukkaitten käyttöön, vaikka asukkaita ko. alueella asuu noin 3500.

Esitämme, että Joensuun kaupunki käynnistää Reijolan urheilu/ ulkoilupuiston toteuttamisen ja tarvittaessa muokkaa suunnitelmaa nykyisten vaatimusten mukaiseksi kokonaisuudeksi.

Reijolassa 12.6.2017


Matti Pesonen

Hannu Holopainen
 Joakim Kärkäs
 Eira Väänänen
 Heimo Rätty
 HEIMO RÄTTY
 Sanna Heimonen
 Sanna Heimonen
 Sivu-Sisko Eloranta
 Eero Hirvonen
 SIMO RAUMA
 Anni Haukkanen

Kaupunkirakennelautakunta	§ 297	07.12.2017
Kaupunginhallitus	§ 537	18.12.2017
Kaupunginvaltuusto	§ 4	29.01.2018

Vastaus valtuutettu Matti Pesosen ynnä muiden valtuustoaloitteeseen Reijolan urheilu-
ulkoilupuiston toteuttamisesta

1123/12.04.02/2017

KRAKLIK 07.12.2017 § 297

Valtuutettu Matti Pesonen jätti 12.6.2017 kaupunginvaltuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen Reijolan urheilu- / ulkoilupuiston toteuttamisesta. Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös valtuutetut Hannu Holopainen, Joakim Kärkäs, Eira Väänänen, Heimo Rätty, Jukka Hirvonen, Merja Mäkisalo-Ropponen, Sanna Heinonen, Satu-Sisko Eloranta, Mari Ojalampi, Eero Hirvonen, Simo Rauma ja Anu Honkanen.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.6.2017 siirtää asian kaupunkirakennelautakunnan sekä sivistys- ja vapaa-aikajaoston valmisteltavaksi.

Aloitteessa esitetään, että Joensuun kaupunki käynnistää Reijolan urheilu- / ulkoilupuiston toteuttamisen ja tarvittaessa muokkaa aiemmin Pyhäselän kunnan laatimaa suunnitelmaa nykyisten vaatimusten mukaiseksi kokonaisuudeksi.

Pyhäselän kunta suunnitteli ja kaavoitti Reijolan yhteisötalon tontille urheilu/ulkoilupuiston. Suunnitelma sisälsi Reijolan koulun pohjoispuolella olevan jääkiekkokaukalon ja valaistun ulkoilureitin siirron Yhteisötalon viereen. Pyhäselän kunnan olemassaolon aikaan suunniteltu hanke jäi odottamaan parempia aikoja kunnan taloudellisesta tilanteesta johtuen. Hanke oli mukana useamman vuoden Joensuun kaupungin liikuntapaikka suunnitelmissa, mutta nyt se on sieltä poistettu. Reijolan alueen valaistua ulkoilureittia on lyhennetty kaavoituksen muuttuessa jo useamman kerran ja reitti ylittää Reijolantien sekä Aaltonentien kaksi kertaa kun reitin kiertää. Etenkin talvisin Reijolantien ylitys aiheuttaa vaaratilanteita kun tiellä on paljon autoliikennettä. Reijola, Mulo, Niittylahti alueella ei ole muuta valaistua ulkoilureittia ja kunnollisia ulkoliikunta paikkoja koulun, päiväkodin, perhepäivähoidon ja alueen asukkaiden käyttöön, vaikka asukkaita ko. alueella asuu noin 3500.

Vastaus aloitteeseen:

Kaukalon sijainnista ja ladusta tiedusteltiin Reijolan koulun näkemyksiä. Koulun näkemys oli, että kaukalon nykyinen sijainti on ehdottomasti koulun kannalta paras.

Koulun toivomus oli myös, että latu ei häviä koulun ympäriltä. Toisaalta yleisen ladun kulkureitin koulun pihan halki koettiin aiheuttavan joskus hankaluuksia. Koulun toivomuksissa oli myös, että tulevaisuuden kaavailuissa nykyinen kaukalon metsikkö säilyy, sillä se on nimetty koulun ja päiväkodin omaksi lähimetsäksi. Se on koululle ja päiväkodille tärkeä luonnon

tutkimuspaikka, johon on sijoitettu myös joukko linnunpönttöjä, joita huolletaan ja seurataan.

Liikuntapaikkatyöryhmä on käsitellyt aloitetta kokouksessaan. Ryhmän näkemyksen mukaan kaukalon siirto ei ole tarkoituksenmukaista Yhteisötalon taakse. Ratkaisu olisi Reijolan koulun ja päiväkodin kannalta epäedullinen. Nykyinen kaukalo pohjarakenteineen on hyväkuntoinen, joten se toimii kesäisin myös tenniskenttänä. Sen yhteydessä on myös huoltorakennus. Kaukalon siirtäminen Yhteisötalon taakse edellyttäisi mittavia pohjarakentamistöitä kaukalon, sitä ympäröivien maa-alueiden ja pysäköintialueiden osalta. Hankkeen kustannukset muodostuvat niin korkeiksi, että sen esittämiselle lähivuosien investointiohjelmiin ei ole edellytyksiä.

Reijolan alueella on nykyisin talvisaikaan kunnossapidettyjä ulkoilureittejä n. 7 kilometriä. Reijolan ja Karhunmäen alueen asemakaavoissa on varauduttu Repokallion, Karhunmäen ja Reijolan yhdistävään ulkoilureittiyhteyteen. Tästä ulkoilureittiyhteydestä ei ollut olemassa näkemystä vielä Pyhäselän kunnan aikaan. Kyseinen ulkoilureittiyhteys on suunniteltu siten, ettei sillä ole ajoradan ylityksiä ja se sijaitsee kokonaisuudessaan kaupungin omistamilla maa-alueilla. Reitti on tarkoitus toteuttaa muun yhdyskuntarakentamisen yhteydessä. Siihen liittyvien Haapajoen ja Kainulan alueiden toteutus ajoittunee tämän hetken arvion mukaan vuodelle 2020.

Liikuntapaikkatyöryhmä pitääkin Hernesuon ja Yhteisötalon alueen ulkoilureittia tärkeämpänä ulkoilureittiyhteyden kehittämistä Reijolan koululta Repokallion suuntaan. Tällöin turvallinen ja esteetön reitistö laajenee merkittävästi ja reitistöstä tulee yhtenäinen. Näin se on myös ylläpidon kannalta taloudellisempi. Tämän reittivaihtoehdon ohella on tarkastelussa myös edellytykset Reijolan ja Niittylahden yhdistävän ulkoilureitin avaamiselle. Kyseisen reitin toteutus edellyttää kuitenkin ulkoilureittisuunnitelman laatimista ja ulkoilureittitoimituksen läpiviemistä. Tämä on aikataulullisesti haastavampi ja kustannusten osalta epävarmempi, koska reitti kulkisi yksityisten maanomistajien alueella.

Joensuun kaupungin alueella on kattavasti olemassa olevaa ulkoilureittiverkostoa. Verkostoja on pyritty muokkaamaan sellaisiksi, joiden ylläpito on helppoa ja taloudellisempaa. Viime vuosina varsinkin latujen kunnossapidon määrärahat ovat olleet tiukassa. Tämä on johtanut siihen, että talviaikaisesta kunnossapidosta on jätetty pois ulkoilureittejä. Samaan aikaan kuitenkin kaupungin väkimäärä kasvaa ja kaupunkirakenne laajenee asuntorakentamisen myötä uusille alueille mm. Multimäessä ja Karhunmäessä. Näiden uusien alueiden tarpeisiin on toteutettu ulkoilureittejä, joiden osalta varsinkin talviaikainen ylläpito edellyttää kunnossapitomäärärahojen lisäystä tai ylläpidettävien reitistöjen uudelleenpriorisointia. Liikuntapaikkatyöryhmä saattaa tiedoksi, että talviaikainen nykyisen ja laajenevan latuverkoston kunnossapito on haasteellista nykyisellä raamalla siinä kunnossa, mitä kasvavan kaupungin vetovoimaisuus ja asuinalueiden viihtyisyys edellyttää.

Ulkoliikuntaolosuhteita Reijolan ja Niittylahden alueella pyritään parantamaan suunnitelmallisesti muiden Joensuun kaupungin liikuntapaikkakohteiden rinnalla investointimäärärahojen sallimissa puitteissa. Niittylahden koulun pihan liikkunnalliset olosuhteet ovat parantuneet kesällä 2017 Joensuun tilakeskuksen toteuttaman koulun pihan

peruskorjauksen yhteydessä. Kaupunkirakennepalvelut rakentaa vuonna 2018 Niittylahdenrantaan pallokentän, joka sieltä on puuttunut aiempina vuosina. Reijolassa ulkoliikuntaolosuhteiden kehittäminen on suunniteltu tapahtuvan koulun piha-alueen yhteyteen. Toteuttajataho tässä on Joensuun tilakeskus ja toteuttaminen ratkaistaan ja ajoitetaan tarkemmin, kun koulukeskuksen suunnitelmat tarkentuvat.

Valmistelija: liikuntapaikkatyöryhmä

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:
Kaupunkirakennelautakunta

saattaa edellä olevan vastauksen tiedoksi sivistys- ja vapaa-aikajaostolle ja

päätää esittää kaupunginhallitukselle edellä olevan vastauksen antamista valtuutettu Matti Pesosen ynnä muiden valtuustoaloitteeseen.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 18.12.2017 § 537

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:
Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä edellä olevan vastauksena valtuutettu Matti Pesosen ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.01.2018 § 4

Ehdotus:
Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä edellä olevan vastauksena valtuutettu Matti Pesosen ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Keskustelu:
Asiassa käytiin keskustelu, jossa puheenvuoron käytti kaksi valtuutettua.

Keskustelussa ei tehty päätösehdotuksesta poikkeavia esityksiä.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.