

Kotilahden sairaala ja siellä olleet yli 130 vuodesijaa sekä kymmenpaikkainen ryhmäkoti päätettiin Joensuun kaupungin valtuuston päätöksellä lakkauttaa 27.11.2017.

Silloin meille valtuutetuille kerrottiin, että Kotilahden sairaalan B-osan remontti maksaisi noin 3 miljoonaa euroa ja A-siipikin pitäisi uudistaa.

Nyt vuodeosastot on hajautettu ja keskitetty osin Siilaisen kuntoutussairaalaan.

## **ALOITE**

**Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kotilahden lakkautus- ja myyntipäätös otetaan ensi tilassa uudelleen käsiteltäväksi.**

**Joensuussa 27. elokuuta 2018**

Marjatta Rätty  
Marjatta Rätty, PS

Jussi Winona  
Jussi Winonen  
Eero Berglund

Sampsa Jääskeläinen  
Sampsa Jääskeläinen

Hannes Rossi

Valtuutettu Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloite Kotilahden sairaalan lakkautus- ja myyntipäätöksen uudelleen käsittelystä

3179/10.03.02/2018

KH 15.04.2019 § 165

Valtuutettu Marjatta Rätty jätti 27.8.2018 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen Kotilahden sairaalan lakkautus- ja myyntipäätöksen uudelleen käsittelystä.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös Jussi Wihonen, Eero Bogdanoff, Sampsa Jääskeläinen ja Hannes Rossi.

Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto teki päätöksen Kotilahden kiinteistön myynnistä vuoden 2018 talousarvion käsittelyn yhteydessä (27.11.2017 § 141).

Marjatta Rätty ja seitsemän muuta valtuutettua jättivät 26.3.2018 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen, jonka mukaan Kotilahden sairaalan uudelleen käyttöön ottamisen suunnittelua varten koottaisiin monialainen työryhmä, jonka tehtävänä olisi suunnitella tiloihin hanke ikäihmisten hyvinvointikeskusta varten. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt aloitetta koskevan vastauksen kokouksessaan 27.8.2018 § 117 ja todennut aloitteen loppuun käsitellyksi.

Tilakeskuksen johtaja Timo Korhonen on todennut 22.3.2019 lähettämässään sähköpostiviestissä, että Tilakeskus on ajanut Kotilahden sairaalarakennuksen ns. peruslämpöön. Ns. Kotikartanorakennus (vanha sairaalarakennus) on tarkoitus myydä erillisenä kiinteistönä. Ns. talouspäällikön rakennus on tarkoitus purkaa huonokuntoisuutensa vuoksi tulevana kesänä. Tontti on tarkoitus vuokrata purettavan rakennuksen kohdalta uudistuotantoa varten. Kotilahden sairaala-alueen myyntitoimenpiteet käynnistettiin viime vuonna. Alueen kehittämisestä kiinnostuneita oli, mutta tarjouksia ei kuitenkaan vielä tehty.

Kaupungilla ei ole Kotilahden sairaala-alueen rakennuksille käyttöä, joten sairaalan myyntipäätöksen uudelleen käsittelylle ei ole tarvetta.

Valmistelija: tilakeskus, hallintopalvelut

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä edellä olevan vastauksena Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:  
Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 29.04.2019 § 52

Ehdotus:  
Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä olevan vastauksena Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Keskustelu:  
Asiassa käytiin keskustelu, jossa viisi valtuutettua käytti puheenvuoroja. Lisäksi kaupunginjohtaja Kari Karjalainen käytti puheenvuoron.

Keskustelussa valtuutettu Marjatta Rätty esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Valtuutettu Jussi Wihonen kannatti ensimmäisenä Marjatta Rädyn tekemää palautusesitystä.

Päätettyään keskustelun palauttamisen osalta, puheenjohtaja totesi, että kannatetusta palautusesityksestä on äänestettävä teknisellä kokouslaitteistolla, jolloin niiden, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, tulee äänestää JAA, ja niiden, jotka kannattavat palauttamista, tulee äänestää EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 48 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä, 4 tyhjää eli yhteensä 58 ääntä, poissa 1.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on päättänyt jatkaa asian käsittelyä. Muita puheenvuoroja ei käytetty. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaupunginhallituksen päätösesityksen.

Päätös:  
Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 46	26.03.2018
Sosiaali- ja terveystalvelujen neuvottelukunta	§ 35	14.08.2018
Kaupunginhallitus	§ 282	20.08.2018
Kaupunginvaltuusto	§ 117	27.08.2018

## Valtuutettu Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloite Kotilahden käytöstä

2536/10.03.02/2018

KV 26.03.2018 § 46

Valtuutettu Marjatta Rätty jätti 26.3.2018 valtuuston puheenjohtajalle valtuustoaloitteen Kotilahden käytöstä.

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet myös valtuutetut Jussi Wihonen, Asseri Kinnunen, Eero Bogdanoff, Marko Haakana, Antti Kainulainen, Anne Mikkola ja Alia Dannenberg.

### Päätös:

Lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

SOTENEUV § 35

Aloitteessa esitetään, että Kotilahden kiinteistön uudelleen käyttöön ottamisen suunnittelua varten koottaisiin monialainen työryhmä. Ryhmän tehtävänä olisi suunnitella tiloihin hanke ikäihmisten hyvinvointikeskusta varten.

Aloitteessa esitetty huoli ikäihmisten riittävän hyvän toimintakyvyn säilymisestä, joka mahdollistaa kotona asumisen, on aiheellinen ja ajankohtainen. Toimintakyvyn edistämisen eteen tulee työskennellä laajassa verkostoyhteistyössä, kuten aloitteessa on esitettykin.

Aloitteessa hahmoteltua toimintaa on Joensuussa jo alettu toteuttamaankin. Karelia-ammattikorkeakoulun Tikkarinne-kampuksella sijaitseva oppimis- ja palveluympäristö Voimala järjestää hyvinvointia edistävää ja kuntoutumista tukevaa ryhmätoimintaa erilaisissa elämäntilanteissa oleville ihmisille. Toiminnan muita muotoja ovat esimerkiksi moniammatillisesti toteutetut kuntoutumista tukevat kotikäynnit, palvelukeskusyhteistyö ja työskentely yhteistyökumppaneiden tiloissa. Voimalassa kehitetään myös Kaatumisklinikka- ja Esteettömyyskartoitus-palveluja. Yksi Voimalan perusajatuksista on olla lähellä asiakkaita. Järjestöt ja julkisen sektorin toimijat ovat mukana kehittämässä toimintoja. Voimala on avoin kaikille koulutusaloille ja siellä työskentelee sosiaali- ja terveysalan, kulttuuri- ja yhteiskuntatieteiden, liiketalouden ja hallinnon alojen opiskelijoita. Opiskelijoiden työn tukena ovat yhteistyökumppanit, Voimala-koordinaattori ja tutor-opettajat sekä Karelian muu henkilöstö.

Voimalan toiminnan lisäksi käynnissä on eri toimijoiden hankkeita joensuulaisten ikäihmisten toimintakyvyn edistämiseksi. Hankkeita esiteltiin sosiaali- ja terveyspalveluiden neuvottelukunnan 17.4.2018 kokouksessa Tuuppari-toiminnan esittelyn yhteydessä. Esittelyssä olivat:

- Ikaros – Ikämiesten arjen osallisuus
- Ilo elää yhdessä – Mielekästä tekemistä ja yhdessä olo ikäihmisille
- Rajaton Ikä! –projekti
- Ikäihmisten Lähiöotalo
- ToriKievari-hanke

Kaupungin omalla rahoituksella pyörivä Tuuppari-toiminta alkoi tammikuussa 2016. Joensuun kaupungin vapaa-aikakeskus, hoito- ja hoivapalvelut ja Joensuun seudun kansalaisopisto loivat toimintamallin, jonka tarkoitus on tavoittaa kotona asuvia ikäihmisiä, jotka kaipaavat arjen aktivoimista, tietoa kaupungin tarjoamista palveluista ja yhteisiä turinatuokioita toisten kanssa. Tuuppari-toiminnan oheen Yläsatamankadulle on avattu matalan kynnyksen kohtaamispaikka Yhteisöotalo Satama, jossa kuka tahansa voi lukea päivän lehden, nauttia kupin kahvia, tavata muita ihmisiä ja osallistua talon toiminnan suunnitteluun.

Kaikissa edellä esitetyissä hankkeissa ja toiminnoissa keskeisenä ajatuksena on ikäihmisten osallisuus ja sitä kautta merkityksellisyyden kokemukset ja tunne mahdollisuudesta vaikuttaa omaan elämään. Toiminnan jalkautuminen ympäri kaupunkia lähelle ikäihmisen asuinympäristöä mahdollistaa parhaiten arjen aktiivisuuden. Toimintaa järjestetään myös maaseutualueilla ja kauempana asuvat hyödyntävät kimpakyytejä.

Kotihoidon ja omaishoidon kehittämistä varten on myös käynnissä Arvokasta Vanhenemista Omatoinisuutta Tukemalla (AVOT)-hanke. Hankekonsortion muodostavat Siun sote, Karelia AMK ja Pohjois-Karjalan koulutus kuntayhtymä. Hankkeen tavoitteena on tukea kotona asumista ja lisätä elämän mielekkyyttä ja turvallisuuden tunnetta. Lisäksi vahvistetaan kaikenikäisten omais- ja perhehoitoa ja luodaan verkostomainen omais- ja perhehoidon ohjauskeskus.

Tällä hetkellä tärkeintä olisi tukea olemassa olevia hankkeita, hyödyntää niissä saatua tietoa ja kokemuksia sekä varmistaa niissä hyväksi havaittujen toimintojen jatkuvuus. Jos aloitteessa esitetty hankesuunnittelu halutaan käynnistää, tulee asia huomioida vuoden 2019 talousarviovalmistelun yhteydessä. Hankkeen valmisteluun osallistuvien asiantuntijoiden työpanosta varten tulee varata tarvittavat resurssit. Lisäksi hanketta varten tulee varata riittävä omarahoitusosuus sekä suunnitelma siitä, miten toiminta rahoitetaan hankerahoituksen päätyttyä.

Vuoden 2018 talousarvion käsittelyn yhteydessä (27.11.2017 § 141, liite 3) kaupunginvaltuusto teki päätöksen Kotilahden kiinteistön myynnistä. Jos Kotilahden kiinteistö aiotaan ottaa uudelleen käyttöön, tulee myyntipäätös ottaa uudelleen käsiteltäväksi.

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heini Lehikoinen

#### **Hyvinvointijohtajan päätösehdotus:**

Sosiaali- ja terveystalouden neuvottelukunta päättää antaa edellä esitetyn vastauksena valtuutettu Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloitteeseen Kotilahden käytöstä.

#### **Päätös:**

KH 20.08.2018 § 282

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

merkitä edellä olevan vastauksena valtuutettu Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KV 27.08.2018 § 117

**Ehdotus:**

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä olevan vastauksena valtuutettu Marjatta Rädyn ynnä muiden valtuustoaloitteeseen ja todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

**Keskustelu:**

Asiassa käytiin keskustelu, jossa kolme valtuutettua käytti puheenvuoron.

Keskustelussa ei tehty päätösehdotuksesta poikkeavia esityksiä.

**Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

ÄÄNESTYSLUETTELO: Kaupunginhallitus/Marjatta Rätty

Äänestys §: esitys KH = Jaa, MR = Ei

(n)	(%)	
48	81,40 %	JAA
6	10,20 %	EI
4	6,80 %	TYHJÄÄ
1	1,70 %	POISSA
59	99 %	(N / %)

Mustonen Juha (kesk.)	JAA
Pippuri Arto (kok.)	JAA
Törmänen Maija (kok.)	JAA
Kauppinen Markku (kesk.)	JAA
Mäkisalo-Ropponen Merja (sd.)	JAA
Hirvonen Eero (sd.)	JAA
Keskisalo Pentti (sd.)	JAA
Tielinen Ari (sd.)	JAA
Ketonen Matti (kok.)	JAA
Hjälmi Heli (kok.)	JAA
Savolainen Kari (kok.)	JAA
Puhakka Paula (kesk.)	JAA
Väistö Matti (kesk.)	JAA
Eskelinen Seppo (sd.)	POISSA
Kärkäs Joakim (sd.)	JAA
Rauma Simo (sd.)	JAA
Eloranta Satu-Sisko (sd.)	JAA
Rätty Heino (sd.)	JAA
Naakka Johanna (sd.)	JAA
Elo Timo (kok.)	JAA
Vuojärvi Petja (kok.)	JAA
Parikka Tuula (kesk.)	JAA
Kukkonen Pekka (kesk.)	JAA
Varis Milena (vihr.)	JAA
Ojalampi Mari (sd.)	JAA
Heinonen Sanna (sd.)	JAA
Heinonen Eila (sd.)	JAA
Mannelin Maarita (kok.)	JAA
Kähkönen Paavo (kok.)	JAA
Hulmi Helena (kesk.)	JAA
Rossi Hannes (kesk.)	TYHJÄÄ
Korhonen Oskari (vihr.)	JAA
Koskinen Sari (vihr.)	JAA
Hirvonen Jukka (sd.)	JAA
Pesonen Matti (sd.)	JAA
Wihonen Jussi (ps.)	EI
Kinnunen Asseri (ps.)	EI
Nuutinen Jere (kesk.)	JAA

Surakka Martti (kesk.)	JAA
Autti Hannele (vihr.)	JAA
Elonheimo Ville (vihr.)	JAA
Dannenberg Alia (vas.)	EI
Juntunen Martti (vas.)	EI
Räty Marjatta (ps.)	EI
Kokko Osmo (ps.)	JAA
Bogdanoff Eero (ps.)	EI
Eteläpää Päivi (kesk.)	JAA
Mikkonen Krista (vihr.)	JAA
Roivas Maria (vihr.)	JAA
Saarelainen Antti (vas.)	JAA
Järvinen Anni (vas.)	JAA
Mikkola Anne (kd.)	TYHJÄÄ
Kainulainen Antti (kd.)	TYHJÄÄ
Piironen Mika (kd.)	TYHJÄÄ
Miettinen Asko (kesk.)	JAA
Susitaival Hanna (vihr.)	JAA
Huikuri Teemu (vihr.)	JAA
Maasilta Markku (vas.)	JAA
Tahvanainen Petteri (vas.)	JAA