

## PIENTALON RAKENTAJAN MAKSUT

(keskimääräiset hinnat v. 2016 tasolla, muutokset mahdollisia)

<b>Tontin varausmaksu</b>		500 €
<b>Tontinlohkomismaksu</b>		
- omakotitontit		1107 €
- muut tontit, tontin pinta-alan ollessa 251 – 10000 m <sup>2</sup>		1502 €
<b>Rakennuslupa</b>	as.rak. 117 €/rak. + 3,00 €/m <sup>2</sup> talousrak. 90 €/rak + 2,70 €/m <sup>2</sup> + lupakohtainen perusmaksu 177 €	ka. noin 1000 €
<b>Rakennuksen paikan merkitseminen (as. + tal. rak.)</b>		550 €
<b><u>Joensuun Vesi</u></b>		
Liittymismaksu (sis. hule-, jäte- ja käyttövesi)	ka. noin	2026 €
Korvaus tonttijohtojen rakentamisesta		2337 €
<b><u>Fortum Espoo Oy</u></b>		
Kaukolämmön liittymismaksu	noin	5800 €
Lisätietoja: Kari Hiltunen p. 010 456 4869		
Sähköliittymä jakeluverkkoon (I-vyöhykkeellä, alle 300 m muuntajasta)		1510 €
” ” (II-vyöhykkeellä)		1820 €
Lisätietoja: Tekninen asiakaspalvelu 010-4559525 Fortum asiakaspalvelu puh. 0200-19000	+ kaapeli liittymä tarjouksen perusteella	
<b><u>Pohjois-Karjalan Sähkö Oy</u></b>		
Sähköliittymä - kaava-alueella		3060 €
- kaava-alueen ulkopuolella (alle 500 m muuntajasta!)		4275 €
- kaava-alueen ulkopuolella (500 – 700 m muuntajasta!)		7450 €
Lisätietoja: Tatu Parkkinen p. 013-266 3256 Hannu Hassinen p. 013-266 3279		

*Oikeus hinnanmuutoksiin pidätetään.*